

Start / Dauer

Das Seminar startet fortlaufend. Es umfasst eine dreimonatige Theoriephase (max. 612 UStd.) und ein dreimonatiges Praktikum. Den nächsten Starttermin erfahren Sie im Institut oder auf www.mibeg.de.

Zielgruppe

Die Weiterbildung richtet sich an Interessenten mit einem kaufmännischen oder technischen Berufsabschluss. Gute kommunikative Fähigkeiten sind wünschenswert.

Interessenten sollten an einer Informationsveranstaltung vor Seminarbeginn teilnehmen und rechtzeitig die Bewerbungsunterlagen einsenden. Diese müssen enthalten:

- Lebenslauf mit Lichtbild
- Überblick über die bisherige Berufserfahrung
- Zeugnisse

Es werden max. 25 Teilnehmer/innen aufgenommen.

Förderung

Bei Vorliegen der entsprechenden Voraussetzungen ist eine öffentliche Förderung zu 100 % möglich (z.B. durch Agenturen für Arbeit, Jobcenter etc.).

Die mibeg-Institute und ihre öffentlich geförderten Weiterbildungen sind durch die Certqua GmbH bundesweit zertifiziert.

Weitere Informationen

 **mibeg-Institut Wirtschaft und Recht**

Sachsenring 37–39, 50677 Köln

Tel.: 0221-33 60 4 -610

Fax: 0221-33 60 4 -666

E-Mail: wirtschaft@mibeg.de

www.mibeg.de

mibeg-Institut Wirtschaft und Recht

Die mibeg-Institute bieten seit über 20 Jahren Weiterbildungen, berufsbegleitende Fortbildungen, Symposien und Kongresse an. Sie entwickeln gemeinsam mit kompetenten Kooperationspartnern bundesweit innovative Berufsbilder und qualifizieren damit vorrangig Hochschulabsolventen aller Fachrichtungen für die Anforderungen eines sich rasch wandelnden Arbeitsmarktes.

Das mibeg-Institut Wirtschaft und Recht ist als freies und unabhängiges Institut seit 1988 auf die Qualifizierung von Fach- und Führungskräften spezialisiert. Die Weiterbildungsangebote richten sich vorrangig an Ökonomen, Juristen und Kaufleute unterschiedlicher Branchen. Die betriebswirtschaftlichen Bildungsangebote umfassen Bereiche wie Management und Unternehmensführung, Projekt- und Qualitätsmanagement, Marketing, Rechnungswesen und Controlling sowie Organisationsentwicklung und Personalmanagement. Die Rechtsseminare vermitteln aktuelles Wissen im Steuer-, Arbeits- und Sozialrecht, im Gewerblichen Rechtsschutz sowie im Medienrecht.

Ein interdisziplinäres Expertenteam mit aktuellem Know-how, langjähriger Berufspraxis und umfangreicher Erfahrung in der Fort- und Weiterbildung sichert ein praxisnahes und zukunftsorientiertes Bildungsangebot. Für die Praxisbezogenheit der Weiterbildungen stehen unsere Kontakte sowohl zu einer Vielzahl von Betrieben und Unternehmen als auch zu kulturellen und sozialen Einrichtungen.

mibeg-Institute GmbH
Sachsenring 37–39, 50677 Köln
Tel.: 0221-33 60 4 -610, Fax: 0221-33 60 4 -666
E-Mail: wirtschaft@mibeg.de, Internet: www.mibeg.de


mibeg-Institut Wirtschaft und Recht

Immobilienverkäufer/in / Immobilienberater/in

Weiterbildung des mibeg-Instituts
Wirtschaft und Recht

Hintergrund

In der Immobilienbranche zeichnet sich derzeit ein wachsender Bedarf an hoch qualifizierten Mitarbeiter/innen ab. Ob Kauf oder Verkauf von Wohnungen oder Häusern – Immobilienverkäufer und Immobilienberater müssen Experten sein. Sie brauchen exzellente Marktkenntnisse, die Fähigkeit zu kompetenter, persönlicher Beratung und hohe Fachkompetenz.

Das mibeg-Institut Wirtschaft und Recht hat eine Weiterbildung entwickelt, die den Teilnehmer/innen die fachlichen Grundlagen vermittelt, um sich qualifiziert auf das Arbeitsfeld des Immobilienverkäufers und -beraters vorzubereiten und eine langfristige und attraktive Berufsperspektive in der Immobilienbranche zu entwickeln.

Das Seminar vermittelt die Kenntnisse, die Immobilienverkäufer und -berater aktuell brauchen, um erfolgreich im Markt agieren zu können. Die Praxisnähe und unmittelbare Anwendbarkeit der Seminarinhalte in der Praxisphase dieser Weiterbildung verbessern die beruflichen Perspektiven der Teilnehmer nachhaltig.

Zum Seminar

Die Weiterbildung „Immobilienverkäufer/in / Immobilienberater/in“ baut auf den beruflichen Erfahrungen der Teilnehmer/innen auf und vermittelt im Kontext des Immobilienmanagements das Basiswissen für den Einstieg in dieses Berufsfeld.

Insbesondere werden Fähigkeiten für die Akquisition und den Verkauf von Immobilien aller Art trainiert, bevorzugt im Bereich Wohnimmobilien, aber ebenso in den Bereichen Kapitalanlagen und Gewerbeimmobilien. Das professionelle Vorbereiten der Notartermine gehört dabei ebenso zu den Aufgaben des Immobilienverkäufers und -beraters wie die Wahrnehmung dieser Termine gemeinsam mit den Kunden.

Weitere Lerninhalte des Seminars sind neben der Kundengewinnung die Betreuung in vertragsrechtlichen und bautechnischen Fragen und die Beratung bei den unterschiedlichen Finanzierungsarten. Dabei werden Möglichkeiten der Zusammenarbeit mit wichtigen Kooperationspartnern wie Banken und Versicherungen aufgezeigt.

Die Weiterbildung vermittelt darüber hinaus die notwendigen EDV-Kenntnisse unter Einbeziehung von spezieller Software.

In dem dreimonatigen Projektpraktikum besteht die Möglichkeit, das Gelernte praktisch anzuwenden und sich in das Berufsfeld zu integrieren.

Bei erfolgreichem Besuch des Seminars erhalten die Absolventen das Zertifikat „Immobilienverkäufer/in / Immobilienberater/in“ des mibeg-Instituts Wirtschaft und Recht.

Wir laden herzlich zur Teilnahme ein.

Dipl. Päd. Barbara Rosenthal
Institutsleiterin

Inhalte

- Immobilienarten
- Berufsbild Immobilienverkäufer/in / Immobilienberater/in
- Rechtsgrundlagen
- EDV-Grundlagen
- Finanzierung
- Steuerrechtliche Grundlagen
- Versicherungsgrundlagen
- Grundlagen der Bautechnik und Wertermittlung
- Berufspraxis Immobilienverkäufer/in / Immobilienberater/in
- EDV spezial: Arbeiten mit Branchensoftware
- Exposé-Erstellung und Immobilienmarketing
- Verkaufstraining
- Projektarbeit
- Projektpraktikum